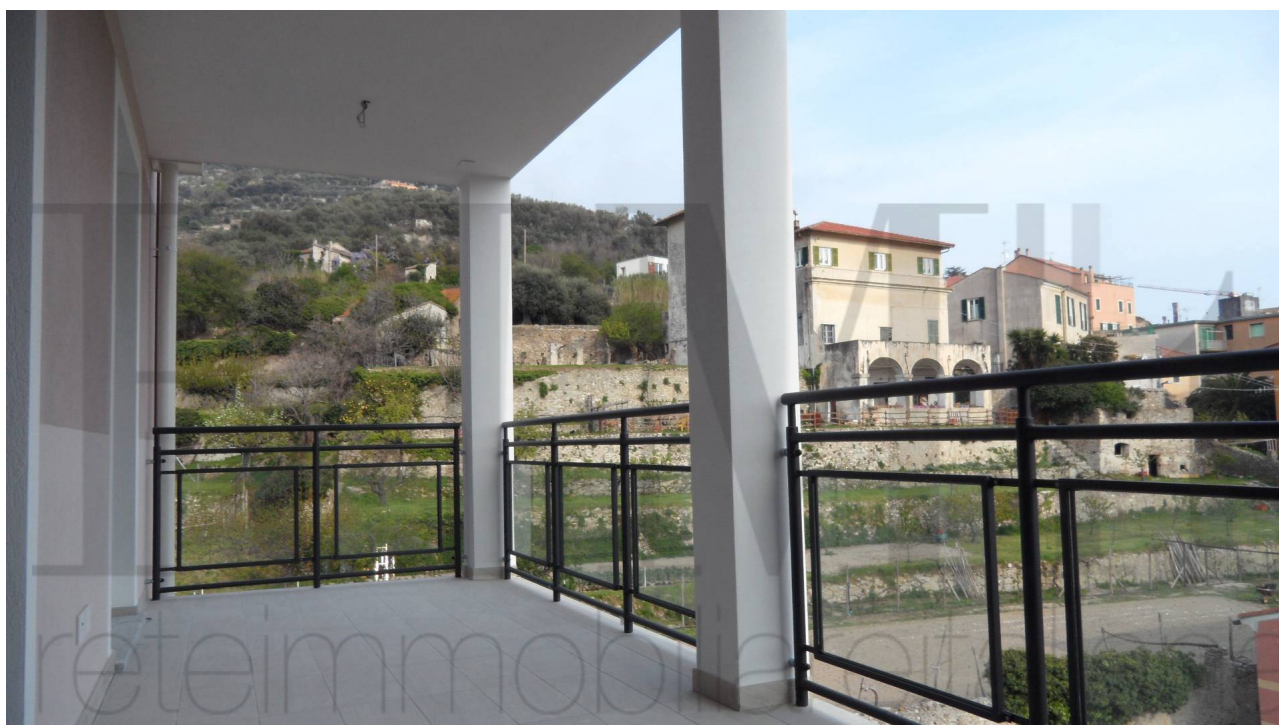


**Appartamento in Vendita a Finale Ligure**  
**Zona Finale Pia**  
**Codice FLA4810I23**  
**Prezzo € 435.000**



**Adriano Valente**

Via Porro 13 - Finale Ligure (SV) - Telefono 019600443 - Fax 019600443

adri@immobiliarevalente.it - www.immobiliarevalente.it

P.IVA 00941100091

## Totale mq: 65 mq | Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1

FLA4810I23 Finale Ligure Rione Pia Appartamento di nuova costruzione in pronta consegna! Piano terzo ed ultimo interno 23: elegante trilocale composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, terrazza loggiata di mq 15,75. Ottima esposizione! CLASSE "A" Richiesta € 435.000,00 oltre IVA. Possibilità acquisto: Cantina € 10.000,00 oltre IVA - Box auto da € 53.000,00 oltre IVA Importanti agevolazioni fiscali per l'acquisto del garage. Le fotografie allegate e il Virtual Tour 3D sono riferite all'immobile interno 3 di pari metratura interna.

### Certificazioni

Classe energetica: A

---

### Dettagli immobile

**Zona:** Finale Pia

**Stato conservazione:** Ottimo

---

**Piano:** 3

**Piani totali:** 3

---

**Riscaldamento:** Autonomo

**Ascensore:** Si

---

**Assenza barriere architettoniche:** Si

**Infissi:** legno doppio vetro

---

**Appartamenti Totali:** 24

**Età costruzione:** 2019

---

**Disponibile:** Si

**Esposizione:** est sud

---

**Terrazzo:** Presente, 16 mq

**Cucina:** Angolo cottura

---

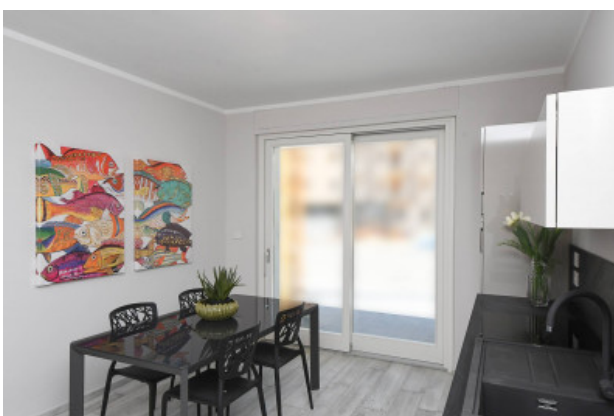


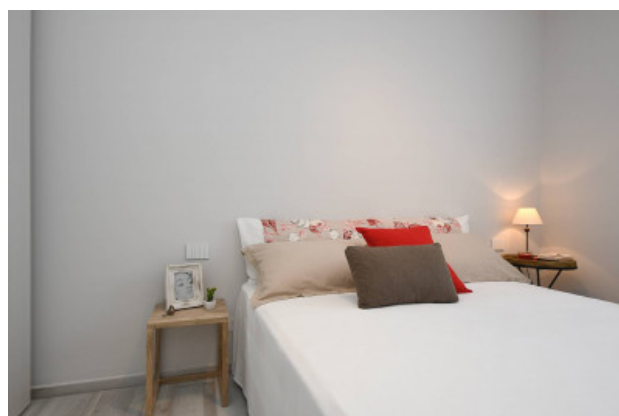
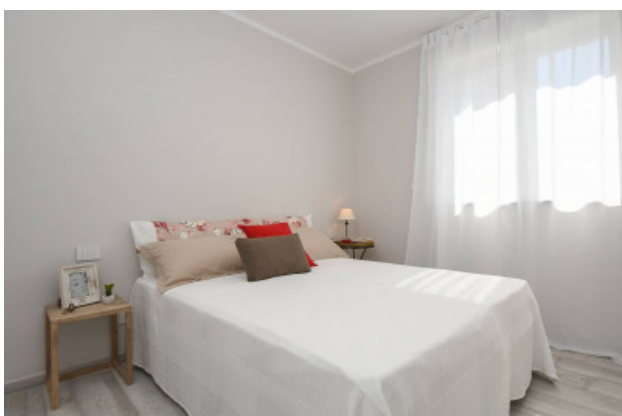
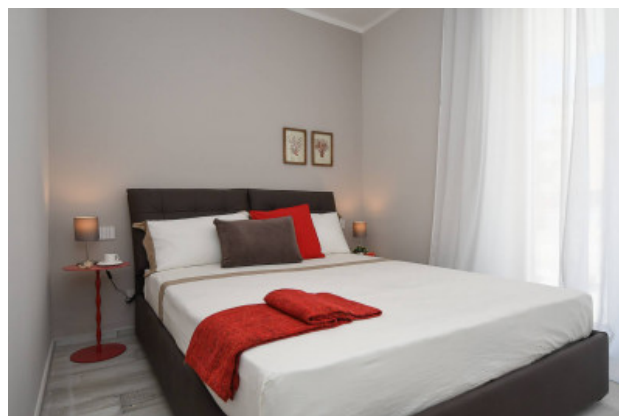
**Adriano Valente**

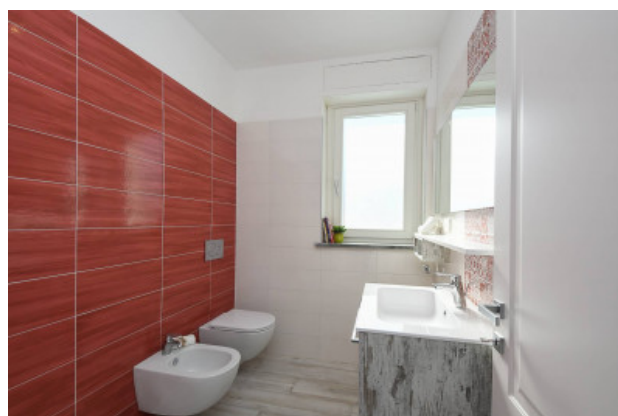
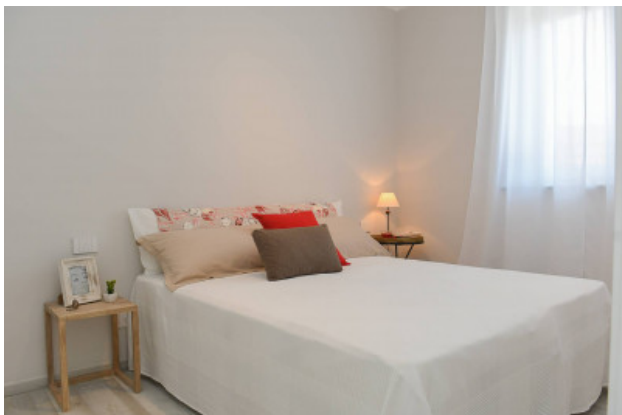
Via Porro 13 - Finale Ligure (SV) - Telefono 019600443 - Fax 019600443

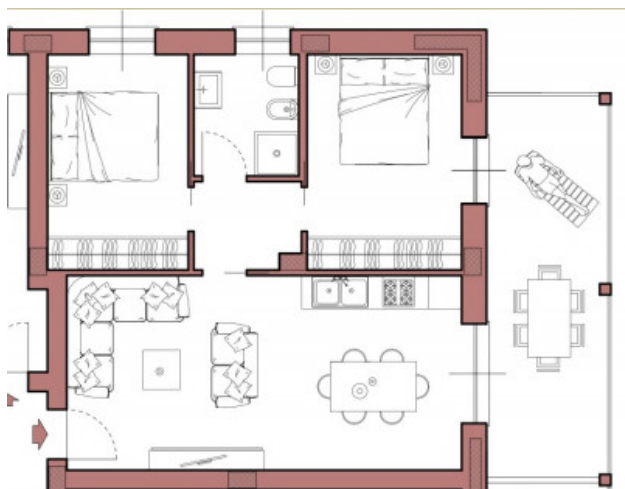
adri@immobiliarevalente.it - www.immobiliarevalente.it

P.IVA 00941100091









**Adriano Valente**

Via Porro 13 - Finale Ligure (SV) - Telefono 019600443 - Fax 019600443

adri@immobiliarevalente.it - www.immobiliarevalente.it

P.IVA 0094110091